

Assumpte: Al·legacions Informe tècnic

Expedient: UDPH2007000937 (2n)

Data: 14 de maig de 2008

Presentat per: Plataforma El Torrenal

La **Plataforma El Torrenal**, un cop examinat l'**Informe Tècnic** emès per l'**Agència Catalana de l'Aigua** el dia 21 d'abril d'enguany i que ens va ser notificat el dia 29 d'abril dins el tràmit d'audiència previst per la llei, com a part interessada en la tramitació de l'expedient indicat a la capçalera, presenta dins el termini establert les següents:

AL·LEGACIONS:

1. **L'Ajuntament de Calldetenes** va presentar un projecte de restauració del Torrenal que preté de convertir aquest espai fluvial en una zona ajardinada integrada dins d'un espai d'equipaments.

El document ***Criteris d'intervenció en espais fluvials*** elaborat per l'**Agència Catalana de l'Aigua** l'any 2002 estableix que "*Les restauracions han d'anar encaminades cap a la preservació i/o assoliment d'una mínima estructura i funcionalitat de l'ecosistema, defugint d'actuacions purament estètiques i ornamentals*".

En el mateix sentit que el criteri establert per la propia Agència creiem que l'objectiu d'un projecte de restauració no ha de consistir en transformar l'espai de manera que la zona acabi esdevenint d'una naturalesa totalment diferent a l'original. Ans al contari, pensem que un projecte de restauració ha de fixar les actuacions necessàries per **renaturalitzar** la zona que ha patit transformacions a causa de la intervenció humana. En aquest sentit si bé creiem que l'esperit general del Projecte i de l'Informe de l'ACA és aquest –el de recuperar l'espai natural– considerem que ni el Projecte ni l'Informe són prou precisos i que aquesta imprecissió, ateses les actuacions que l'Ajuntament vol fer a la zona, pot acabar donant uns resultats contraris a les finalitats de resaturació.

En qualsevol cas volem subratllar que la posició de la Plataforma el Torrenal ha estat sempre i és ara que l'estat del torrent ha de ser l'anterior a la intervenció de l'Ajuntament i que aquest ha de recuperar l'aspecte i les característiques anteriors al soterrament de part del torrent i a la talla il·legal i indiscriminada de la seva vegetació pròpia.

2. Pel que fa als **ANTECEDENTS** de l'Informe proposem que es rectifiqui el paràgraf que diu "en data 2 de de maig de 2007 l'ACA va autoritzar les obres de cobriment del Torrent de Sant Marc al Torrenal" atès que aquesta expressió no s'ajusta als fets jurídics ni administratius. Recordem que, previ a l'autorització, l'Ajuntament va procedir unilateralment a soterrar part del torrent i a efectuar una tal.la d'arbres a la ribera del curs fluvial. Creiem que no procedeix passar per alt aquest fet i que cal que l'informe el reflecteixi tot exposant-ne la seqüència cronològica i jurídica.

D'altra banda, considerem que l'informe ha d'exposar que l'ACA va sol.licitar el projecte de restauració que ara tractem arran de la denúncia d'aquestes actuacions unilaterals per part de la **Plataforma El Torrenal** i el **Grup de Defensa del Ter**.

També volem que consti a l'informe que l'Informe urbanístic que l'ACA va emetre el desembre 2005 sobre el **Pla Parcial del Sector Residencial El Torrenal**, i que esmenta a l'informe, es va el.laborar sobre una realitat física diferent a l'actual i que la proposta de Pla Parcial ha estat modificada diferents vegades fins a l'actualitat. Una de les darreres modificacions significatives de l'esmentat Pla és el projecte de construcció d'un circuit BMX el qual fou aprovat en el Ple de l'Ajuntament del passat 28 de febrer d'enguany. És a dir el maig de 2007 l'ACA va autoritzar les obres de cobriment del torrent de Sant Marc; a l'octubre –després d'aconseguir una pròrroga del termini establert per aquest tràmit– l'Ajuntament presenta el **Projecte de Restauració mediambiental de l'espai fluvial** a l'ACA i, posteriorment, al febrer de 2008 aprova el projecte incial del circuit de BMX que ja havia inclòs en el Projecte de Restauració sense que s'hagués ni tan sols portat l'aprovació d'aquest projecte al ple. Considerem que aquest fet és una irregularitat greu doncs el Projecte es va realitzar sota el pressupòsit que el projecte de circuit estava inclòs en el Pla Parcial quan no ho estava, es parlava de manera genèrica d'equipaments esportius.

Per tot això considerem que en el primer cas –es va autoritzar les obres de soterrament un cop executades parcialment– s'ha produït indefensió envers la Plataforma el Torrenal que no va poder presentar al.legacions a l'autorització de soterrament de l'ACA i per tant es va vulnerar la *Llei 30/92 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú* ja que no es va complir el preceptiu tràmit d'audiència i així volem que consti i es reconegui en l'informe tècnic que ara tractem.

En el segon cas –es va presentar un Projecte de Restauració mediambiental fet sobre elements no previstos en el Pla parcial, doncs el circuit de trial es va aprovar fins i tot després de la presentació a l'ACA del Projecte de Restauració– considerem que aquesta circumstància és una irregularitat prou greu com perquè l'ACA la faci constar a l'informe.

3. Pel que fa les **CONDICIONS PARTICULARS** proposades de l'1 a la 18, les considerem correctes ateses les finalitats que subscribem –exposades prèviament en l'informe– de mantenir l'espai ecològic dins les característiques més naturals possibles evitant-ne elements artificials.

4. Tanmateix proposem que es rectifiqui la **CONDICIÓ PARTICULAR 19ena** doncs considerem que aquesta posa en perill l'objectiu de mantenir l'espai com a natural. En el Projecte es fixa com a finalitat cinquena “Evitar l'excessiva artificialització de l'espai” i com a finalitat sisena “Evitar les modificacions i l'excessiva intervenció sobre la morfometria de la llera fluvial “. D'altra banda en la **CONDICIÓ PARTICULAR 19ena** de l'Informe es proposa “La superfície del tram de la llera del torrent coberta conservarà el seu caràcter d'espai demanial i, conseqüentment, no es podrà ocupar amb cap construcció”. Per tant entenem que l'ACA continua sense exigir però la retrocessió de l'espai a la situació anterior mitjançant alguna actuació de renaturalització i acceptant la cobertura com un fet irreversible. I si bé no permet la construcció sobre la superfície coberta de la llera, la qualificació d'equipament esportiu permet de construir damunt d'aquesta superfície instal·lacions esportives que no constitueixin edificacions pròpiament dites, per exemple pistes o circuits i fins i tot en l'extrem piscines, que no serien enteses urbanísticament com a construccions, acceptant doncs la construcció del circuit de BMX que planeja l'Ajuntament en aquest espai.

Per això demanem que l'ACA precisi el punt 19 de la proposta encara més, en el sentit de prohibir la construcció de qualsevol tipus d'instal·lacions esportives en l'espai demanial i en la direcció de retornar l'espai cobert a l'estat natural més proper possible a l'originari, mantenint un caire de riera enjardinada natural dins els recinte qualificat d'equipament, com un espai de jardí inedificable dins l'àmbit esportiu, sense que això comporti necessitat d'alterar la norma urbanística, donat que les instal·lacions esportives tampoc no poden ocupar el 100% de l'espai qualificat com a tal.

5. Finalment, vist com s'ha estat desenvolupant aquest projecte –l'Ajuntament va presentar el projecte de restauració un cop ja havia cobert part del torrent i havia efectuat una tal·la d'arbres de ribera sense la deguda autorització de l'ACA tot sent sancionat per aquesta causa i va presentar un Projecte de Restauració que contenia elements no contemplats al Pla parcial i no aprovats pel ple– considerem necessari que l'Agència Catalana de l'Aigua inclogui en l'informe tècnic la constitució d'una Comissió de Seguiment com a requisit imprescindible per a l'execució de les obres. En aquesta Comissió de Seguiment hi hauria d'estar representada la Plataforma El Torrenal com a part afectada en la restauració de la zona.

Per tot això:

DEMANEM:

1. Que no es consideri irreversible el cobriment del torrent i es demani un nou Projecte de Restauració mediambiental a l'Ajuntament que contempli la possibilitat de restituir l'espai fluvial que ens ocupa al seu estat anterior a l'actual. Entenem que aquesta possibilitat implica que l'Ajuntament revisi prèviament la totalitat del Pla Parcial i en reubiqui els elements previstos.
2. Que es rectifiqui l'apartat **ANTECEDENTS** de l'informe pel que fa als fets jurídics i administratius que s'han esdevingut en tot allò que fa referència al projecte del Torrental dins les competències de l'ACA fins al moment.
3. Que en cas que, malgrat els punts anteriors, s'accepti com a vàlid el Projecte presentat i, en conseqüència, l'informe tècnic emès per l'ACA, es rectifiqui la **CONDICIÓ PARTICULAR 19ena** especificant que es prohibeix la construcció de qualsevol tipus d'instal.lació esportiva en l'espai demanial.
4. Que s'inclogui en l'informe tècnic la constitució d'una Comissió de Seguiment com a requisit imprescindible per a l'execució de les obres en que hi estigui representada la Plataforma el Torrental.

Calldetenes, 13 de maig de 2008

Signat,

Pere Vinyeta i Obiols
PLATAFORMA EL TORRENTAL